



АРСС

Ассоциация развития  
стального строительства

Европейский и российский опыт  
применения металлоконструкций в  
гражданском строительстве

**131,5 МЛН КВ.М**

ВВЕДЕНО В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ЖИЛЫХ И  
НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ  
(-5,7% по сравнению с 2015 г.)

911,4 тыс. ед.

**↑ 0,7%**

**КВАРТИР В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ**

245,1 тыс. ед.

**↓ 7,2%**

**ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ДОМОВ**

79,8 млн кв.м

**↓ 6,4%**

**ЖИЛЬЯ**

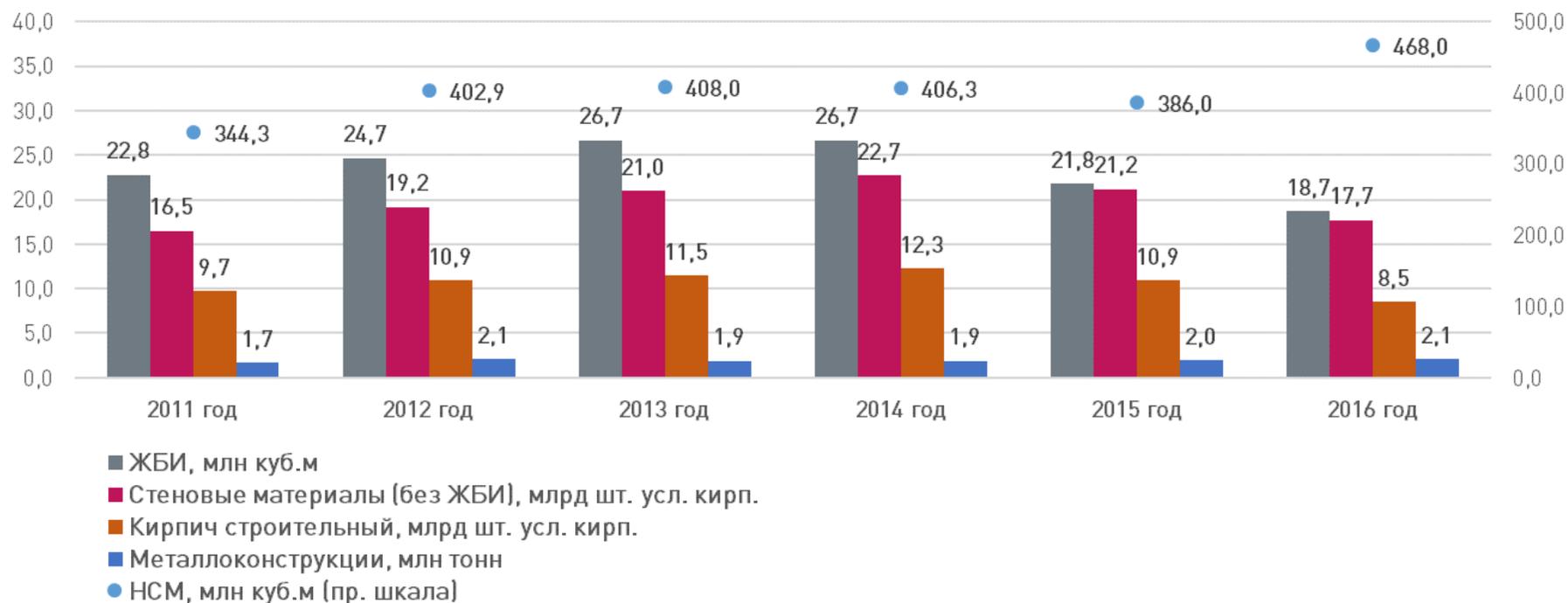
28,6 млн кв.м

**↓ 13,9%**

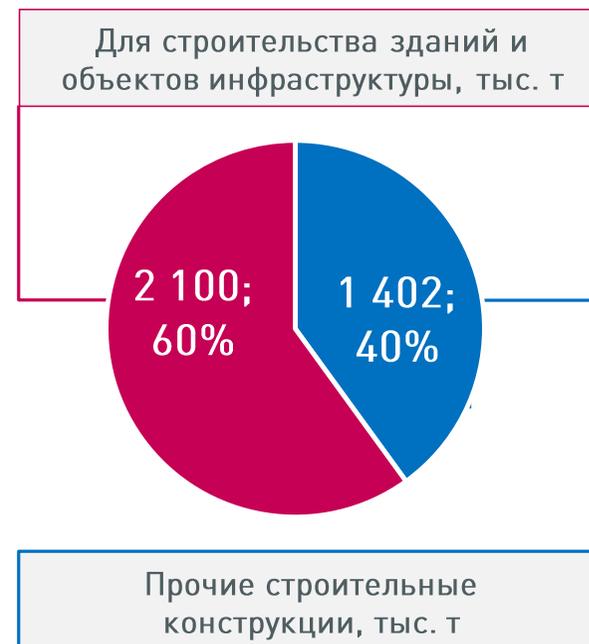
**НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ**



Производство **НЕРУДНЫХ МАТЕРИАЛОВ** и **МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИЙ** показали рост на **21,2%** и **7,7%** соответственно



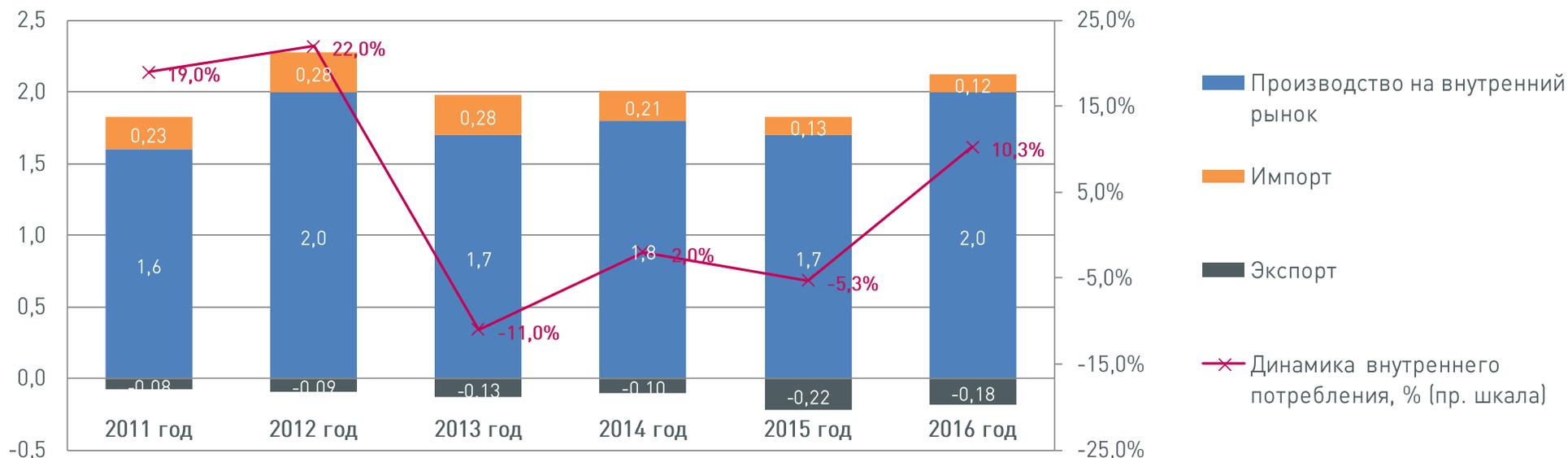
# Производство стальных конструкций для строительства зданий и объектов инфраструктуры



**ПО ДАННЫМ ФГС ОБЪЕМ ПРОИЗВОДСТВА СБОРНЫХ КОНСТРУКЦИЙ ИЗ СТАЛИ (код ОКПД 28.11.10.110) В 2016 Г. УВЕЛИЧИЛСЯ НА 10,8% ДО 3,5 МЛН Т.**

# Внешнеторговый оборот металлоконструкций в РФ

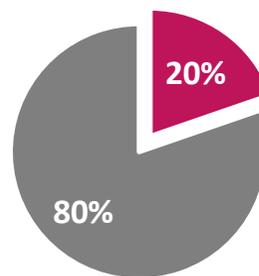
Производство, импорт и экспорт металлоконструкций, млн. т



Структура потребления металлоконструкций в РФ, млн. т



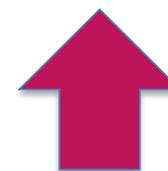
**2,1 млн. т**  
**ЕМКОСТЬ РЫНКА СТРОИТЕЛЬНЫХ**  
**МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИЙ**  
**(в натуральном выражении)**



**+6 000 000 кв. м. / год**

■ м/к ■ прочие

до **500.000 тонн** металлоконструкций  
дополнительно каждый год



**+15% рынка**

**№1**

**СТЕРЕОТИПЫ о М/К:**

«ДОРОГО»

«СЛОЖНО проектировать»

«ДЛИТЕЛЬНЫЕ СРОКИ  
СОГЛАСОВАНИЯ»

«ТРУДНО монтировать»

«НЕНАДЕЖНАЯ технология»

«НЕ ПРОДАДИМ»

**№2**

**ТРЕБУЮТСЯ  
ГЕН.ПОДРЯДЧИКИ и  
ПРОЕКТИРОВЩИКИ:**

Мало ГОТОВЫХ решений для  
многоэтажных зданий  
(офисы, школы, ДОУ, жилье)

Для реализации ПРОЕКТОВ  
«ПОД КЛЮЧ» нужен выбор  
из нескольких проверенных  
подрядчиков

Недостаточно ПРИМЕРОВ  
реализованных проектов

**№3**

**ЭФФЕКТИВНОСТЬ  
ЖИЛЫХ ПРОЕКТОВ  
ВАЖНЕЕ  
ПРЕИМУЩЕСТВ М/К :**

СКОРОСТЬ строительства  
зависит от ТЕМПОВ  
РЕАЛИЗАЦИИ проекта  
(скорости продажи квартир)

Требуется БОЛЬШЕЕ  
начальное финансирование  
проектов за счет  
СОБСТВЕННЫХ СРЕДСТВ

## СИЛЬНЫЕ СТОРОНЫ

ВЫСОКАЯ ПРОЧНОСТЬ МЕТАЛЛА К ЕГО  
ВЕСУ

ЗАВОДСКАЯ СТАНДАРТИЗАЦИЯ  
КАЧЕСТВА

НИЗКАЯ ТРАНСПОРТНАЯ МАССА

СКОРОСТЬ МОНТАЖА

ПРОСТОТА МОНТАЖНЫХ РАБОТ

ШИРОКИЕ ПРОЛЕТЫ

ЛЕГКИЕ ФУНДАМЕНТЫ

ЭКОЛОГИЧНОСТЬ

## СЛАБЫЕ СТОРОНЫ

ОГНЕЗАЩИТА

КОРРОЗИЙНАЯ ЗАЩИТА

СЛОЖНОСТЬ СТАЛЕБЕТОННЫХ  
КОНСТРУКЦИЙ

ВОЛАТИЛЬНОСТЬ ЦЕН



Производственные  
и логистические  
комплексы



Офисные центры



Многоуровневые  
паркинги



Реконструкция  
зданий



Отели



Образовательные  
учреждения (СОШ,  
ДОУ и пр.)



Медицинские  
центры



Спортивные  
комплексы

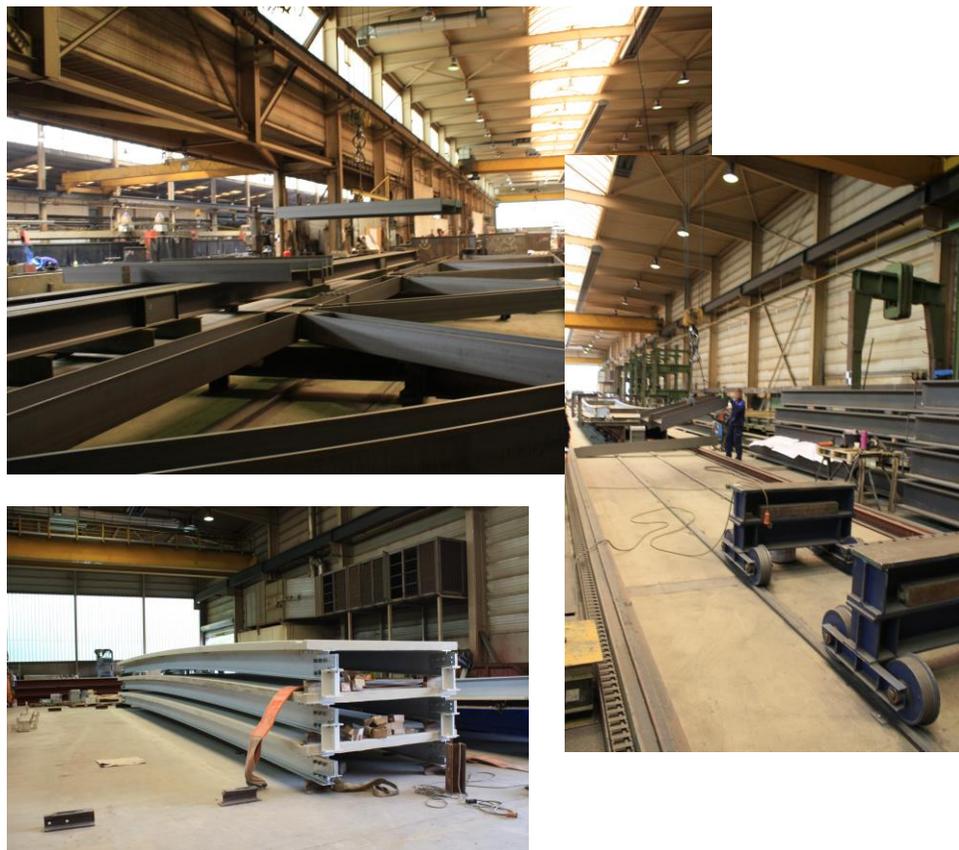


Жилые здания



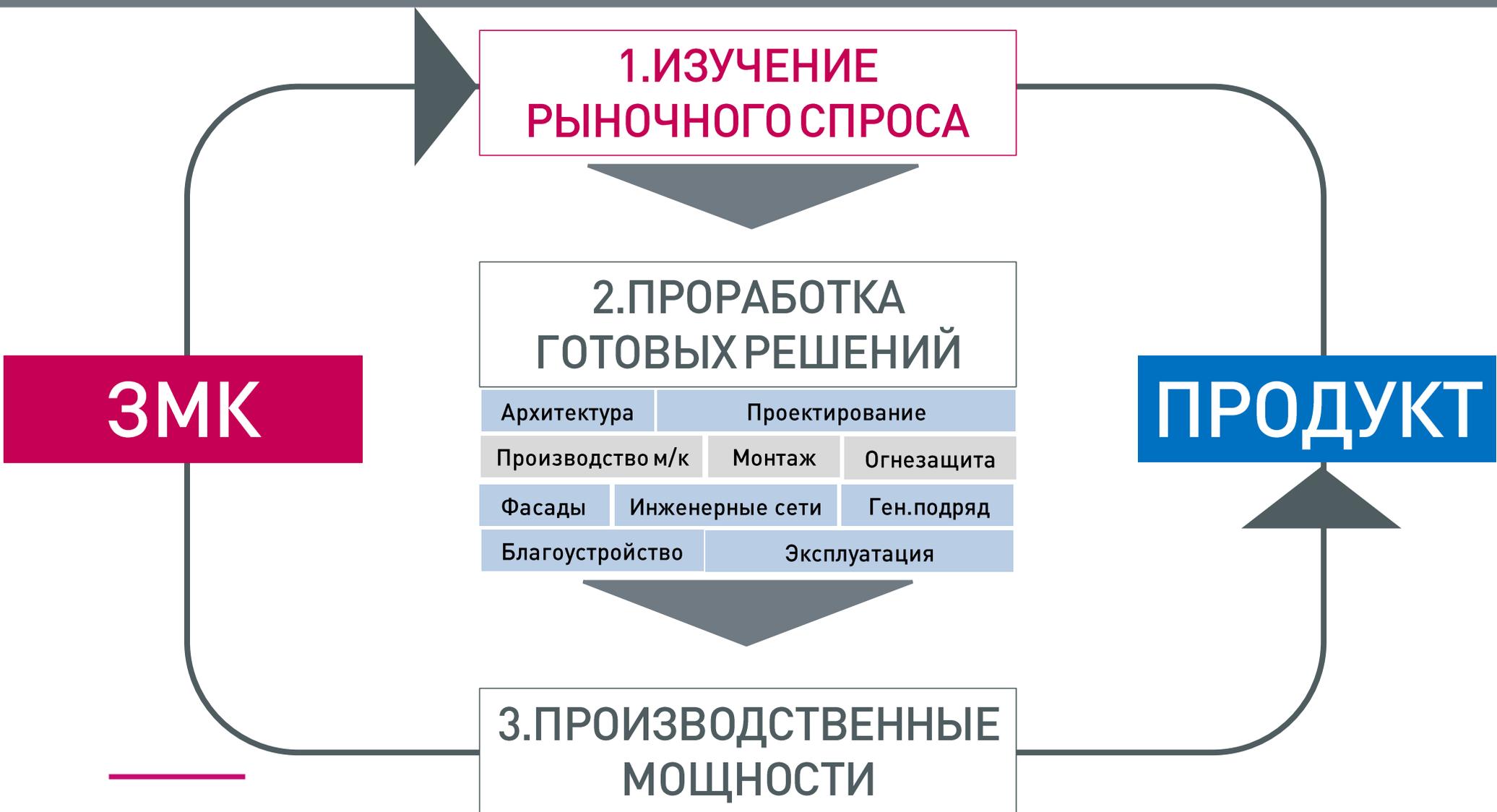
Системы  
солнечного  
отопления

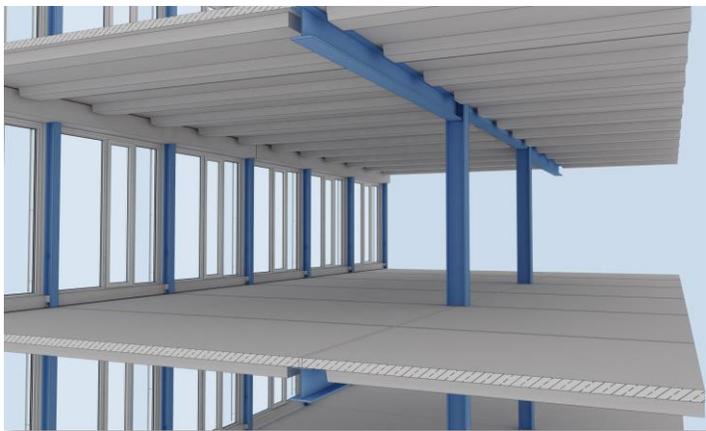
Christmann & Pfeifer Construction GmbH  
& Co. KG



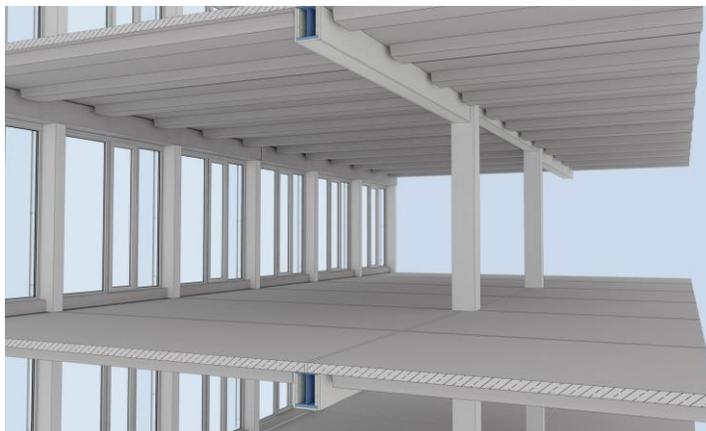
Hanse Staalbouw



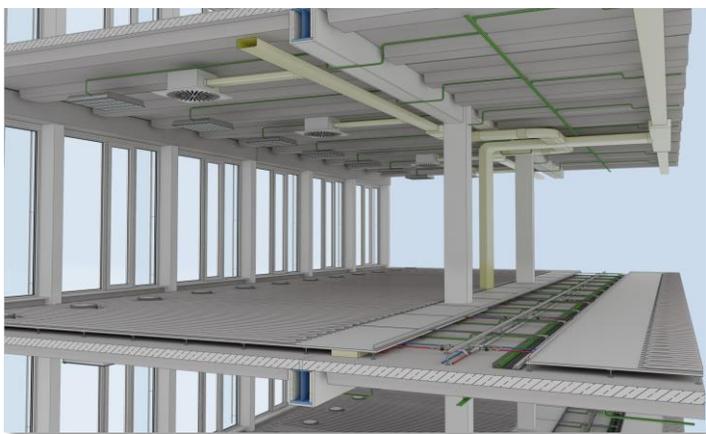




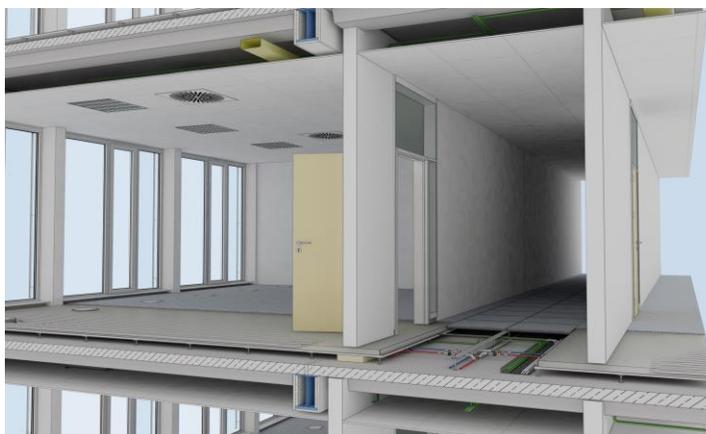
1. Монтаж каркаса и перекрытий



2. Огнезащита



3. Сети



4. Отделочные работы

# ОФИСЫ

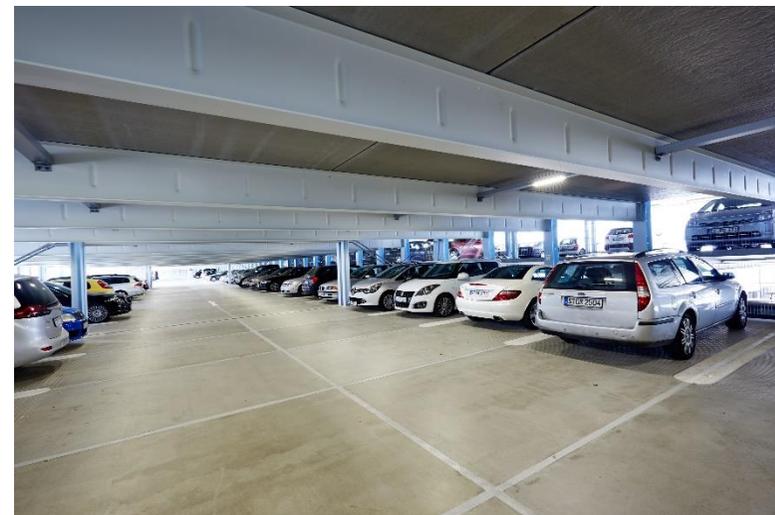
БОХУМ, ГЕРМАНИЯ



ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 25 000 кв.м  
 ЭТАЖНОСТЬ 6 этажей  
 РАСХОД МЕТАЛЛА 60 кг/кв.м  
 МОНТАЖ КАРКАСА бригада из 6 рабочих  
 СРОК СТРОИТЕЛЬСТВА 10 мес.



# ПАРКИНГИ



## ГАБАРИТЫ МАШИНОМЕСТА

ширина: 2,50 – 2,70 м

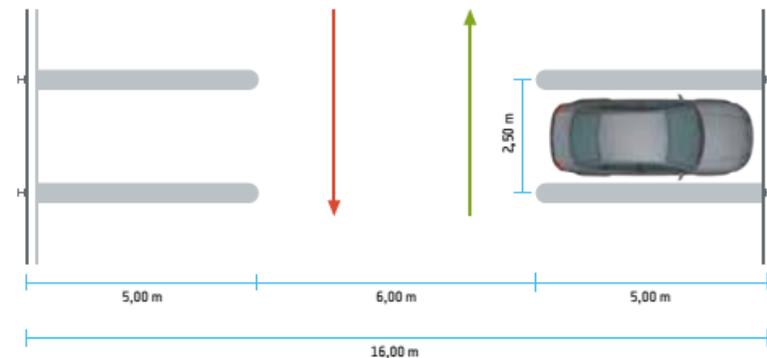
длина: 2 x 5,00 м

ШИРИНА ЗДАНИЯ 16,00 м

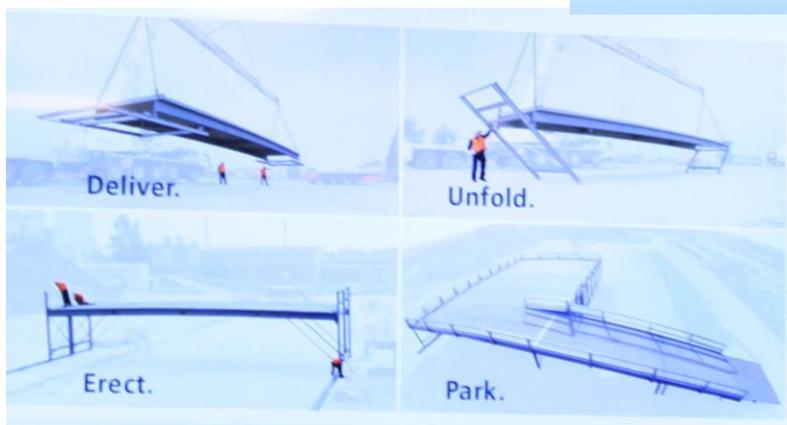
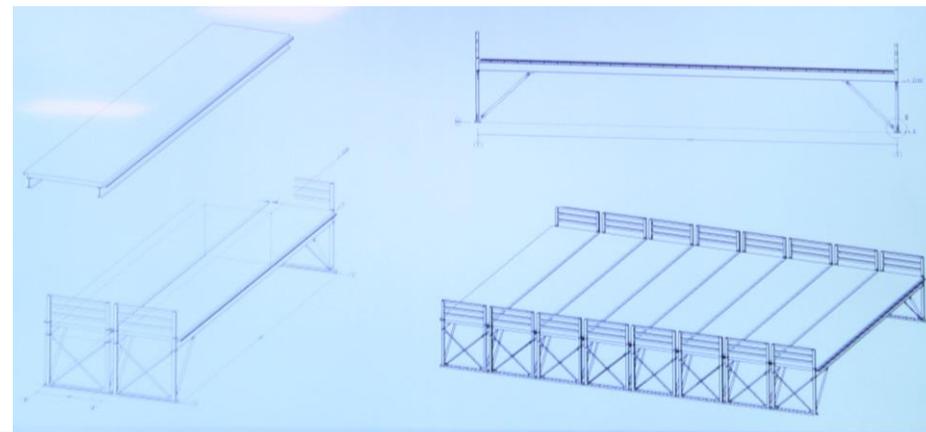
ВЫСОТА ЭТАЖА 2,75 м

ВЫСОТА В ЧИСТОТЕ 2,10 м

НАКЛОН РАМП < 15 %



# МОБИЛЬНЫЕ ПАРКИНГИ



# ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ И ЛОГИСТИЧЕСКИЕ КОМПЛЕКСЫ



**1. ИЗУЧЕНИЕ ПОТРЕБНОСТЕЙ КЛИЕНТА**

**2. ФОКУС НА КОНЕЧНЫЙ ПРОДУКТ**

**3. СТАНДАРТИЗАЦИЯ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ  
ПРИ СОХРАНЕНИИ ВАРИАТИВНОСТИ**

**4. ПОЛНЫЙ СПЕКТР РЕШЕНИЙ ДЛЯ КЛИЕНТА**



- архитектура/проектирование
- производство м/к
- ген.подряд
- монтаж
- огнезащита
- инженерные сети
- отделочные внешние/внутренние работы
- благоустройство

**СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!**

APCC

Россия, Москва, 119 034  
Ул. Остоженка 19, стр.1

Тел.: +7 (495) 744-02-63  
[info@steel-development.ru](mailto:info@steel-development.ru)

Еремеев Дмитрий Сергеевич  
Генеральный директор APCC

[d.ermeev@steel-development.ru](mailto:d.ermeev@steel-development.ru)